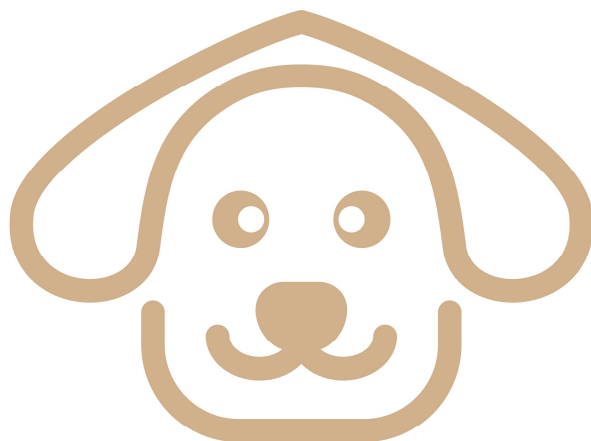


PARA PETS DE
PEQUENO PORTE.



PetLata
Hotel & Daycare



PetLata

Hotel & Daycare

 Rua Caetés, 519 - Perdizes - São Paulo/SP  11 91141-7264 

 @petlata.hotel  petlatahotel@gmail.com



Proposta de valor

"No PetLata Hotel & DayCare, criamos um espaço onde a ciência e o afeto se unem para oferecer o que há de mais avançado em bem-estar canino para cães de pequeno e médio portes.

Nossa Essência

Um cuidado que respeita profundamente a natureza neurológica e emocional dos cães pequenos e médios, através de:

- Ambientes projetados para seu conforto e segurança
- Rotinas que regulam o sistema nervoso, alternando estímulos e repouso
- Interações significativas que promovem vínculo sem estresse

O Que Seu Cão Vivencia Aqui

- Zonas de adaptação com baixa estimulação sensorial
- Atividades que ativam dopamina e oxitocina naturalmente
- Descanso de qualidade
- Socialização respeitosa, sem forçar interações

Para Tutores Que

- Buscam mais que recreação e querem desenvolvimento emocional
- Valorizam abordagens baseadas em neurociência comportamental
- Apreciam transparência

Diferencial

- Respeitar os ritmos naturais do seu cãozinho
- Promover equilíbrio emocional através de estímulos cientificamente comprovados
- Oferecer descanso de qualidade tão importante quanto as interações





Quem cuida do seu cãozinho

Meu nome é Pedro Ferro e, no mundo pet, sou conhecido como Pedro de Lata. Desde a minha formação em Biologia pela UFMS, cultivo um olhar atento para a natureza e o comportamento animal. Foi dessa paixão que nasceu o PetLata Hotel & DayCare, um espaço onde ciência e afeto se encontram para cuidar de cães de pequeno e médio portes.

O PetLata surgiu do desejo de oferecer um lugar pensado sob medida para cães pequenos, onde segurança, afeto e bem-estar caminham juntos. Aqui cada vivência é planejada para ser emocionalmente equilibrada, com rotinas que respeitam os ritmos naturais dos cães, garantindo estímulos adequados, descanso de qualidade e socializações sem estresse.

Acredito que cada pet merece ser tratado como único, respeitado em seu tempo e em suas necessidades emocionais. Por isso, no PetLata cada cão é chamado pelo nome, acolhido em sua individualidade e cuidado como parte da família.

O PetLata é mais que um hotel ou creche: é a extensão do meu lar, um ambiente onde ciência e afeto se unem para proporcionar uma experiência verdadeiramente acolhedora.





Não há lugar como o nosso lar

No PetLata, acreditamos que cada cão merece um cuidado que respeite sua essência, seu tamanho e suas emoções. Inspirados na ideia de que não há lugar como o nosso lar, criamos um espaço pensado exclusivamente para cães de pequeno e médio porte, onde segurança, afeto e ciência se encontram para proporcionar uma vivência verdadeiramente acolhedora.

Por que só pequenos e médios?

Cães pequenos têm características físicas, comportamentais e emocionais muito específicas. Ao oferecer um espaço só para eles, conseguimos garantir:

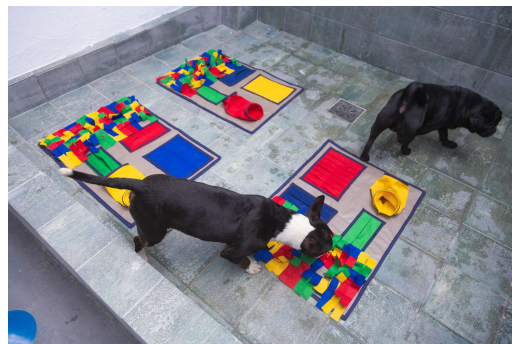
- Segurança real (sem risco de interação com cães maiores)
- Estrutura adaptada ao tamanho e nível de energia
- Atividades personalizadas para estimular sem sobrecarregar
- Rotinas tranquilas, sem estresse ou sobre-excitação



Cuidado com base na neurociência comportamental

A separação do tutor pode ser desafiadora para muitos cães. Por isso, nossas práticas se apoiam em estudos de neurociência e etologia, priorizando:

- Enriquecimento ambiental contínuo
- Rotina previsível e segura
- Socialização positiva e controlada
- Estímulos que reforçam a autonomia e reduzem a ansiedade





Sentir-se em casa

O PetLata é um ambiente de afeto onde cada pet é chamado pelo nome, respeitado em sua individualidade e convidado a viver momentos leves, com cheiros, sons e rotinas que lembram a casa onde ele é amado.





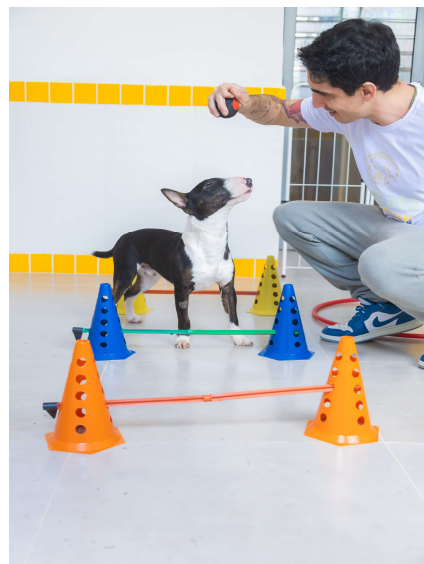
Princípios da neurociência comportamental aplicados ao PetLata

1. Segurança como base: sem segurança, não há aprendizado nem bem-estar

- Zonas separadas para adaptação: um espaço com baixa estimulação sensorial para novos cães, evitando sobrecarga de informações que ativam a amígdala (parte do cérebro responsável por respostas de medo)
- Espaço reduzido, mas estruturado: cães pequenos se sentem mais seguros em locais menores e delimitados. Espaços grandes e sem referência podem gerar ansiedade
- Previsibilidade na rotina: horários fixos para atividades, alimentação, descanso e interação com tutores humanos e caninos criam um senso de controle e previsibilidade, reduzindo cortisol (hormônio do estresse)
- Ausência de ruídos intensos ou movimentos bruscos: ruídos altos ativam o sistema nervoso simpático. Ambientes acolhedores, com som ambiente suave e vozes calmas, favorecem o estado de calma e relaxamento

2. Estímulos positivos e controlados: dopamina e oxitocina como aliados

- Enriquecimento ambiental rotativo e individualizado: brinquedos sensoriais, texturas diferentes no piso, cheiros naturais agradáveis, com base em preferências individuais
- Brincadeiras com propósito: jogos de farejamento e solução de problemas leves ativam áreas do cérebro relacionadas à motivação e prazer (sistema dopaminérgico), promovendo bem-estar
- Contato humano de qualidade: interação com humanos seguros e previsíveis estimula a liberação de oxitocina, que reduz estresse e fortalece vínculo
- Contato entre cães compatíveis: grupos pequenos e bem selecionados
- Não forçar socializações: respeitar o tempo e o estilo de cada cão (mais introvertido ou sociável)



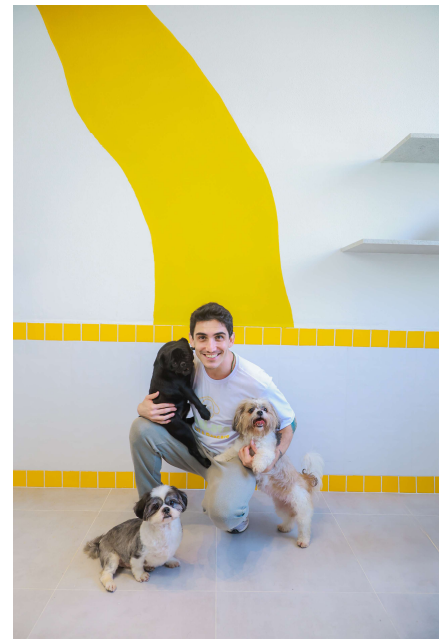


3. Vínculo e individualização: base para a regulação emocional

- Tutor de referência (figura de apego segura): cada cão pode ter um cuidador fixo, para que desenvolva vínculo. Isso diminui a ansiedade de separação e ativa circuitos neurológicos do apego
- Transições suaves na chegada e saída: acolhimento emocional, com rituais leves (brinquedo favorito, música familiar, cheirinho da casa) ajuda o cérebro do cão a fazer a transição de forma menos estressante
- Atenção aos sinais corporais e emocionais: cuidadores treinados para interpretar linguagem corporal e ajustar as interações de acordo com o estado emocional do cão (hiperestimulado, apático, ansioso, curioso, etc)

4. Sono e recuperação: parte essencial do equilíbrio neurológico

- Espaços individuais de descanso, confortáveis e seguros: os cães precisam de um local onde possam dormir profundamente. Isso é essencial para consolidação da memória e regulação do humor
- Rotina com tempo de descanso garantido: evitar atividades contínuas. O cérebro do cão precisa de pausas para processar os estímulos



5. Transparência e comunicação com os tutores

- Relatórios com enfoque emocional/comportamental: não só o que o cão fez, mas como ele se sentiu, se interagiu bem, como estava seu humor e energia
- Ações para continuidade entre casa e creche: recomendações personalizadas, objetos de transição, pequenas práticas para o tutor manter em casa



Serviços e Planos

Daycare (Valor mensal)	1x	2x	3x	4x	5x
Anual	R\$ 280,00	R\$ 540,00	R\$ 770,00	R\$ 965,00	R\$ 1.030,00
Semestral	R\$ 300,00	R\$ 570,00	R\$ 810,00	R\$ 1.020,00	R\$ 1.090,00
Trimestral	R\$ 315,00	R\$ 600,00	R\$ 850,00	R\$ 1.070,00	R\$ 1.150,00
Mensal	R\$ 330,00	R\$ 630,00	R\$ 900,00	R\$ 1.130,00	R\$ 1.210,00

*DayCare Avulso: R\$ 90,00

Hospedagem	Valor
Alunos	R\$ 90,00
Não-alunos	R\$ 110,00

*Condições especiais para pacotes

**Valores não aplicáveis para períodos e datas especiais como Natal, Ano Novo, Carnaval e outros



Horário de Funcionamento

Daycare

Segunda a sexta das 7h às 20h
Sábado das 10h às 17h
Tolerância de 15 minutos

Hospedagem

Segunda a sexta das 7h às 20h
Sábados e domingos das 10h às 17h
Tolerância de 15 minutos

O check-in e o check-out fora do horário têm uma taxa adicional, garantindo atenção especial e todo o cuidado nesses momentos de chegada e partida.

Pré - requisitos para frequentar

- Cópia da carteira de vacinação do animal contendo:
 - Vacina múltipla (mínimo V-8)
 - Vacina antirrábica
 - Vacina contra tosse canina(Todas com carimbo e assinatura de um médico veterinário)
- Comprovação de vermifugação atualizada
- Comprovação do uso atualizado de produto contra pulgas e carrapatos

Alimentação

A alimentação é responsabilidade do tutor, que deve trazer a ração ou dieta habitual do cão para manter sua rotina e bem-estar durante a estadia.



Cronograma de atividades

Hora	Segunda	Terça	Quarta	Quinta	Sexta
7h	Organização	Organização	Organização	Organização	Organização
8h	Socialização	Socialização	Socialização	Socialização	Socialização
9h	Enriquecimento Ambiental	Enriquecimento Ambiental	Enriquecimento Ambiental	Enriquecimento Ambiental	Enriquecimento Ambiental
10h	Gasto de energia (mental e física)	Gasto de energia (mental e física)	Gasto de energia (mental e física)	Gasto de energia (mental e física)	Gasto de energia (mental e física)
11h	Almoço	Almoço	Almoço	Almoço	Almoço
12h	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento
13h / 14h	Enriquecimento Ambiental / Agility	Enriquecimento Ambiental / Agility	Enriquecimento Ambiental / Agility	Enriquecimento Ambiental / Agility	Enriquecimento Ambiental / Agility
15h	Livre	Treinamento	Livre	Treinamento	Livre
16h	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento	Relaxamento
17h	Livre	Livre	Livre	Livre	Livre
18h	Organização	Organização	Organização	Organização	Organização

Parcerias

Contamos com parcerias de confiança em veterinária, banho e tosa, adestramento, alimentação natural e transporte táxi dog, oferecendo aos cães um cuidado completo e seguro.

